

ÉTUDE DE LA ZONE EN RÉGIME D'ASSAINISSEMENT TRANSITOIRE DE SARTAINNE

RAPPORT FINAL

RÉFÉRENCE DE DOSSIER SPGE :
S-01895-190306

RAPPORT ÉTABLI LE 05/02/2020
RAPPORT MIS À JOUR LE 08/09/2025

Étude pilotée par :

Mr Bernard VERHOYE

bernard.verhoye@ipalle.be

Étude réalisée par :

Mr Simon CHEVALIER

simon.chevalier@ipalle.be



Table des matières

0. RÉSUMÉ.....	4
1. INTRODUCTION	5
1.1. CONTEXTE ET OBJECTIF DE L'ÉTUDE	5
1.2. PARAMÈTRES UTILISÉS POUR LE CALCUL DE RENTABILITÉ DE LA SOLUTION COLLECTIVE.....	6
1.2.1. Paramètres financiers	6
1.2.2. Paramètres démographiques	7
2. ÉTUDE DE LA ZONE DE SARTAGNE (RUMES)	8
2.1. ESTIMATION DU NOMBRE D'EH	8
2.2. PARTICULARITÉ DE LA ZONE	8
2.3. ANALYSE DES PLANS D'ÉGOUTTAGE ET D'ASSAINISSEMENT	9
2.3.1. Plan communal général d'égouttage (PCGE)	9
2.3.1. Plan d'assainissement par sous-bassin hydrographique (PASH)	9
2.3.2. Situation en France.....	10
2.4. ANALYSE ENVIRONNEMENTALE DE LA ZONE	13
2.4.1. Qualité de la masse d'eau de surface « EL07R – Elnon »	13
2.4.2. Aléa d'inondation	14
2.4.3. Capacité d'infiltration des sols	14
2.4.4. SEI existantes dans la zone	14
2.4.5. Situation au plan de secteur	15
2.5. ANALYSE FINANCIÈRE DE LA MISE EN ŒUVRE DU RÉGIME D'ASSAINISSEMENT COLLECTIF DANS LA ZONE	15
2.5.1. Deux scénarii étudiés.....	15
2.5.2. Scénario 1 : STEP à Sartaigne	16
2.5.3. Scénario 2 : raccordement sur le réseau français.....	18
2.6. CONCLUSION	20
3. ANNEXES	22
3.1. LÉGENDE PCGE	22
3.2. LÉGENDE PASH	23
3.3. LÉGENDE PLAN DE SECTEUR.....	25

Liste des figures

Figure 1 : Localisation des zones transitoires de Wallonie picarde à étudier	5
Figure 2 : Rejet des eaux usées du hameau de Sartaigne dans un fossé correspondant au cours d'eau de La Cleppe (photo IPALLE, mai 2019)	8
Figure 3 : Extrait du PCGE, Sartaigne	9
Figure 4 : Station d'épuration de Cobrieux (FR) par rapport à la localité de Sartaigne (BE) (source : Agence de l'Eau Artois-Picardie)	10
Figure 5 : Réseau d'égouttage situé du côté français, rue de la Libération à Bachy (source : Noréade)	12
Figure 6 : Classes d'évacuation dans le sol dans la zone de Sartaigne	14
Figure 7 : Plan de secteur à Sartaigne (Rumes)	15
Figure 8 : Scénario 1 d'assainissement collectif de la zone de Sartaigne – cartographie des ouvrages à prévoir	17
Figure 9 : Scénario 2 d'assainissement collectif de la zone de Sartaigne – cartographie des ouvrages à prévoir	19
Figure 10 : Changement d'affectation au PASH recommandé pour la zone de Sartaigne	21

Liste des tableaux

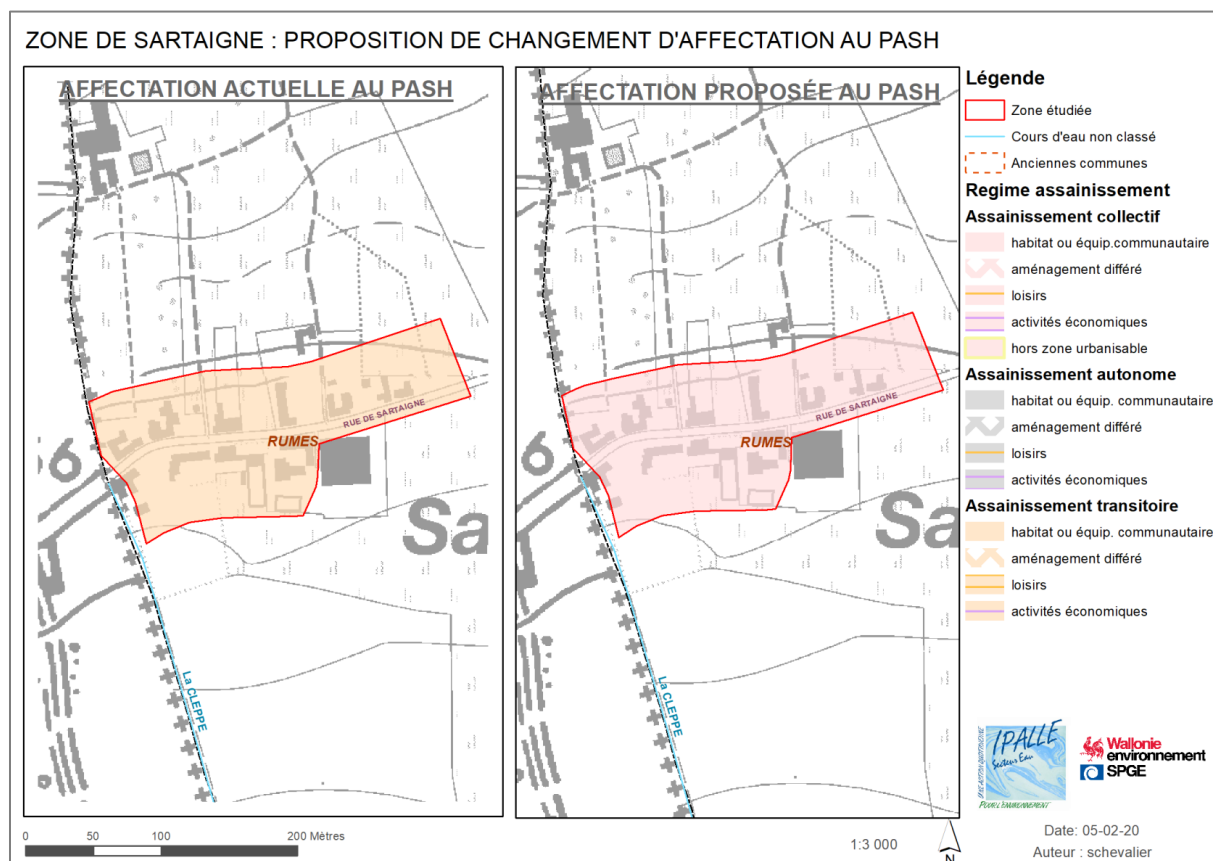
Tableau 1 : Paramètres de coûts utilisés pour l'évaluation financière des solutions d'assainissement collectif étudiées	6
Tableau 2 : Autres paramètres utilisés pour l'évaluation financière des solutions d'assainissement collectif étudiées	7
Tableau 3 : Caractéristiques de la masse d'eau Elnon (EL07R)	13
Tableau 4 : Description de l'état écologique de la masse d'eau Elnon (EL07R)	13
Tableau 5 : Bilan financier du scénario 1 d'assainissement collectif pour la zone de Sartaigne et comparaison au coût de l'assainissement autonome	16
Tableau 6 : Bilan financier du scénario 2 d'assainissement collectif pour la zone de Sartaigne et comparaison au coût de l'assainissement autonome	18

0. RÉSUMÉ

La SPGE a confié à IPALLE une mission d'étude des zones demeurant en régime d'assainissement transitoire au PASH, sur le territoire de Wallonie picarde, dans le but de leur assigner un régime définitif. La présente étude porte sur la zone de Sartaigne, située sur la commune de Rumes. L'étude a mis en évidence les analyses et conclusions suivantes :

- Selon la situation de la zone au plan de secteur et sur base de la densité d'habitat actuelle, il est attendu que la population au sein de la zone ne croisse pas sensiblement à terme ;
- L'état écologique de la masse d'eau de surface au sein de laquelle fait partie la zone étudiée est qualifié de médiocre à mauvais ;
- Une absence de station d'épuration individuelle (SEI) dans la zone, tel que déclaré auprès des services d'IPALLE ;
- Il existe a priori un réseau d'égouttage sous la rue de Sartaigne (à confirmer ultérieurement par une inspection) ; il existe, côté français, à environ 70 m de la frontière, un réseau d'égouttage unitaire relié à une station d'épuration en France (Cobrieux) ;
- Le scénario d'assainissement collectif via cette station d'épuration française (scénario 2) affiche un bilan financier annuel par habitation nettement avantageux par rapport à la solution d'épuration individuelle ;

IPALLE recommande d'assigner à la zone de Sartaigne le régime d'assainissement collectif sous réserve que le raccordement du réseau belge au réseau français soit (techniquement et administrativement) réalisable. Dans le cas contraire, la zone de Sartaigne devra être affectée en régime d'assainissement autonome au PASH.



1. INTRODUCTION

1.1. Contexte et objectif de l'étude

La SPGE s'est engagée, dans son contrat de gestion 2017-2022, à assurer le suivi de toutes les demandes de modification des plans d'assainissement par sous bassin-hydrographique (PASH) dans les délais légaux impartis.

Dans ce cadre, un point d'attention particulier doit être porté aux zones dont le régime d'assainissement est actuellement en transitoire. Ce régime, défini lors de l'élaboration des PASH, est un régime temporaire qui persiste encore près de quinze ans après les premiers PASH¹ et il devient donc urgent de pouvoir assigner un régime définitif (collectif ou autonome) à ces zones.

Pour atteindre cet objectif, la SPGE a demandé à l'intercommunale IPALLE d'étudier les six zones transitoires présentes sur le territoire qu'elle gère en matière d'assainissement (Wallonie picarde) et d'objectiver ses choix par le biais d'analyses environnementales et technico-financières.

Le présent rapport reprend les analyses et les conclusions de l'étude de la zone de Howardries, sur la commune de Brunehaut.

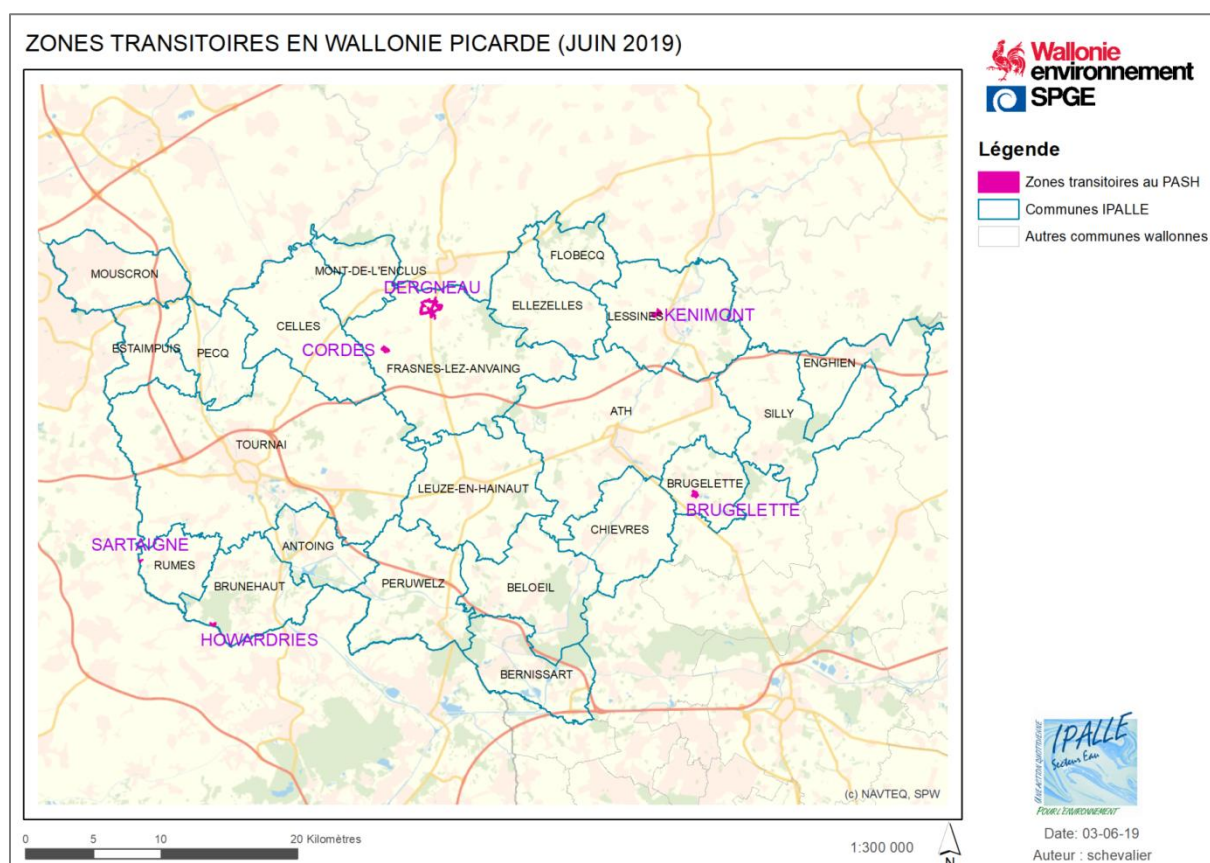


Figure 1 : Localisation des zones transitoires de Wallonie picarde à étudier

¹ Le PASH du sous-bassin hydrographique de l'Escaut-Lys a été adopté le 10 novembre 2005 par le Ministre compétent.

1.2. Paramètres utilisés pour le calcul de rentabilité de la solution collective

1.2.1. PARAMÈTRES FINANCIERS

L'arbitrage entre assainissement collectif et épuration individuelle est effectué sur la base de critères économiques et financiers, déterminés par un ensemble de paramètres tels que les coûts d'investissements, les coûts d'exploitation et les durées d'amortissement des coûts des différents ouvrages d'assainissement. Les valeurs de ces paramètres, utilisées dans le cadre des études de zones ci-après, sont reprises dans le tableau suivant.

Tableau 1 : Paramètres de coûts utilisés pour l'évaluation financière des solutions d'assainissement collectif étudiées

PARAMÈTRES COÛTS ASSAINISSEMENT COLLECTIF				
Postes	Coûts moyens 2014 - en euros	Coûts moyens actualisés - 2020 - en euros	Variation des coûts pour estimations basse et haute	Unités*
EGOUT / COLLECTE				
Egout voirie	550	600	15%	M
Egout prairie	400	450	15%	M
Collecteur voirie	600	650	15%	M
Collecteur prairie	450	500	15%	M
Raccordements particuliers	1 250		15%	M
DO simplifié	-	10 000	15%	P
CONDUITES DE REFOULEMENT				
Refolement voirie	400	400	15%	M
Refolement prairie	250	250	15%	M
FONCAGE				
Fonçage puits	15 000	20 000	15%	P
Fonçage tuyaux	1 000	1 500	15%	M
STATION DE POMPAGE				
< 250 EH (SP préfabriquée)	-	125 000		FFT
< 1000 EH	150 000	200 000		FFT
< 2000 EH	200 000	250 000		FFT
> 2000 EH	150		15%	E.H.
Cabines préfab.	50 000			FFT
STATION D'ÉPURATION				
< 150 EH	400 000			FFT
< 250 EH	2 700		40%	E.H.
< 500 EH	2 300		30%	E.H.
< 750 EH	2 000		20%	E.H.
< 1000 EH	1 800		15%	E.H.
< 1500 EH	1 600		15%	E.H.
< 2000 EH	1 400		15%	E.H.

* M: par mètre ; P: par pièce ; FFT: forfait ; E.H.: par équivalent-habitant

Tableau 2 : Autres paramètres utilisés pour l'évaluation financière des solutions d'assainissement collectif étudiées

AUTRES PARAMÈTRES ÉCONOMIQUES ET FINANCIERS		
A. AMORTISSEMENT / DURÉE DE VIE PRÉSUMÉE DE L'OUVRAGE		
	Nbre d'années	
A.1. Réseau	50	
A.2 Génie civil (GC) - matériaux préfabriqués	30	
A.3 Electromécanique	15	
A.4 SEI intensif	15	
A.4 SEI extensif	20	
A.5 Part de GC dans station de pompage	25%	
A.6 Part de GC dans station d'épuration	40%	
B. EXPLOITATION		
	Coût annuel unitaire (€)	Unités*
B.1 Réseau	-	
B.2 Station de pompage	15	E.H.
B.3 Station d'épuration < 250 EH	50	E.H.
B.4 Station d'épuration de 250 à 500 EH	30	E.H.
B.5 SEI intensif	500	Habitation
<i>dont électricité</i>	130	
<i>dont vidange (tous les 2 ans)</i>	125	
<i>dont entretien</i>	125	
<i>dont remplacement surpresseur (tous les 2ans 1/2)</i>	120	
B.6 SEI extensif	130	Habitation
<i>dont vidange (tous les 5 ans)</i>	30	
<i>entretien (faucardage, abords, ...)</i>	100	
<i>électricité</i>	-	
C. COÛT INVESTISSEMENT SEI		
	Coût annuel unitaire (€)	Unités*
C.1 SEI intensif	6 750	FFT
C.2 SEI extensif	8 500	FFT
C.3 Variation des coûts des SEI	20%	
D. COÛT GLOBAL SEI /AN /HABITATION		
	Coût unitaire (€)	Unités*
E.1. SEI intensif	950	Habitation
E.2. SEI extensif	555	Habitation
E. MAÎTRISE D'OUVRAGE - ÉTUDES - COORDINATION		
Solution collective	14%	

* FFT: forfait ; E.H.: par équivalent-habitant

1.2.2. PARAMÈTRES DÉMOGRAPHIQUES

La connaissance du **nombre d'équivalents-habitants par zone** est importante, car ce paramètre entre dans le calcul des coûts d'investissement relatifs à l'assainissement collectif : plus le nombre d'habitants par zone d'assainissement est élevé, plus la solution collective s'avérera financièrement et économiquement avantageuse. La méthode suivante a été employée pour estimer le nombre d'équivalents-habitants dans chaque zone étudiée : on multiplie le nombre estimé d'habitations dans la zone par un **nombre moyen d'habitants par ménage fixé à 2,5**. Ce nombre s'approche des valeurs de population moyenne par ménage calculées à l'échelle des communes concernées par les études de zones (statistiques IWEPS). Le nombre d'équivalents-habitants estimé par zone a été confronté, dans la mesure du possible, aux données par village, fournies par les administrations des communes concernées.

2. ÉTUDE DE LA ZONE DE SARTAIGNE (RUMES)

2.1. Estimation du nombre d'EH

Couvrant une superficie d'un peu plus de deux hectares, la localité de Sartaigne est un petit hameau isolé, situé l'extrémité ouest de la commune de Rumes. De l'autre côté de la frontière, se trouve la commune de française de Bachy.

Selon les données de population fournies par la commune de Rumes, le hameau de Sartaigne compte **41 habitants**.

ZONE TRANSITOIRE	COMMUNE	SUPERFICIE AU PASH (EN HA)	NOMBRE ESTIMÉ D'HABITATIONS	NOMBRE D'EH	
				Donnée fournie par l'AC de Rumes	PCGE
Sartaigne	RUMES	2,28	-	41	-

2.2. Particularité de la zone

Sur base des observations effectuées sur le terrain, la rue de Sartaigne est pourvue d'un égout (a priori de chaque côté de la rue) auquel les habitations riveraines sont probablement connectées.

Les effluents urbains résiduels finissent leur course dans un fossé longeant par le sud la frontière franco-belge, et se jetant environ 700 m plus loin dans le cours d'eau de « La Cleppe » (3^{ème} catégorie, puis 2^{ème} catégorie), affluent de l'Elnon.

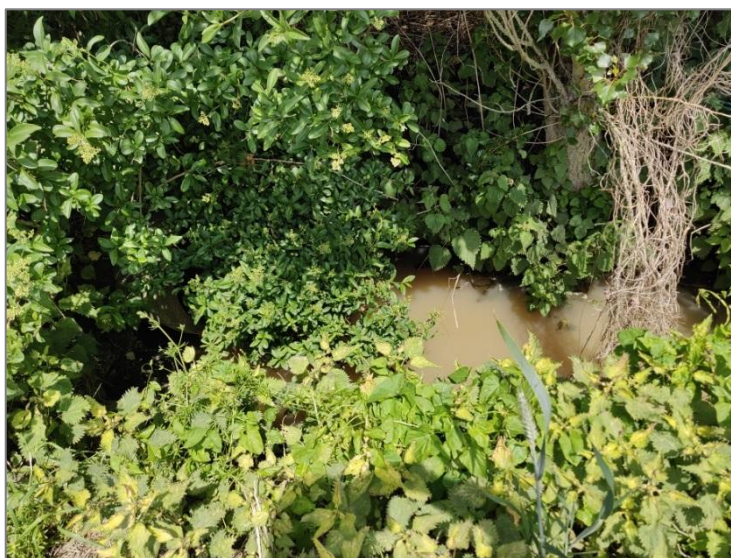


Figure 2 : Rejet des eaux usées du hameau de Sartaigne dans un fossé correspondant au cours d'eau de La Cleppe (photo IPALLE, mai 2019)

2.3. Analyse des plans d'égouttage et d'assainissement

2.3.1. PLAN COMMUNAL GÉNÉRAL D'ÉGOUTTAGE (PCGE)

Cf. Figure 3, page 9

Légende : cf. Annexe 3.1

La Figure 3 est extraite du plan communal général d'égouttage (PCGE) de Rumes, approuvé par le Ministre en date du 20/01/1998.

ANALYSE DU PCGE

Le PCGE renseigne l'existence de deux réseaux d'égouttage dans le hameau de Sartaigne, le premier se situant dans la partie ouest et le second dans la partie est de la zone. L'exutoire commun de ces deux réseaux EX 30) se situe à la frontière franco-belge, à la limite sud du hameau.

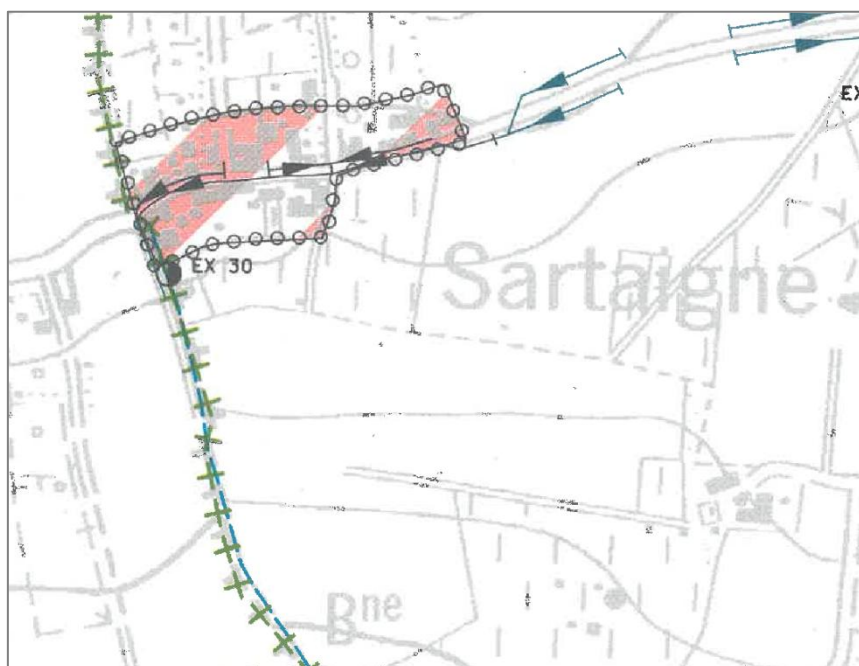


Figure 3 : Extrait du PCGE, Sartaigne

2.3.1. PLAN D'ASSAINISSEMENT PAR SOUS-BASSIN HYDROGRAPHIQUE (PASH)

ANALYSE DU PASH

Sur le PASH, la zone de Sartaigne est reprise en régime d'assainissement transitoire. Aucune autre information n'y figure.

2.3.2. SITUATION EN FRANCE

Vu la proximité immédiate de la zone de Sartaigne avec la France, il nous semble pertinent d'étudier la situation de l'assainissement dans les communes française voisines.

2.3.2.1. L'Agence de l'Eau Artois-Picardie

L'Agence de l'Eau Artois-Picardie offre, sur son site web, une cartothèque² reprenant différents types de données et cartes relatives notamment aux eaux de surface et souterraines, aux milieux naturels et à l'assainissement. Cette dernière permet de visualiser, sur le territoire du Bassin Artois-Picardie, les stations d'épuration urbaines existantes

2.3.2.2. Assainissement dans les communes françaises voisines

Selon la cartographie de l'assainissement en France³, les communes française voisines de la localité de Sartaigne – Bachy, Cobrieux, Bourghelles – sont en assainissement collectif.

La carte ci-après montre la situation de la station d'épuration urbaine de Cobrieux, en France, par rapport au hameau de Sartaigne, en Belgique, distants l'un de l'autre de 3,7 km à vol d'oiseau. Entre ces deux endroits, à environ 400 m à l'ouest de Sartaigne, se trouve une station de pompage⁴ servant probablement à refouler les eaux usées du quartier de la commune de Bachy qui sont ensuite acheminées vers la station d'épuration (STEP) de Cobrieux⁵.

Selon les informations fournies sur la cartographie de l'assainissement en France, la STEP de Cobrieux possède une capacité de 4 000 EH et son maître d'ouvrage / exploitant est SIDEN-SIAN Régie Noréade. Une fois épurées, les eaux sont rejetées dans le « Courant des Planches ».

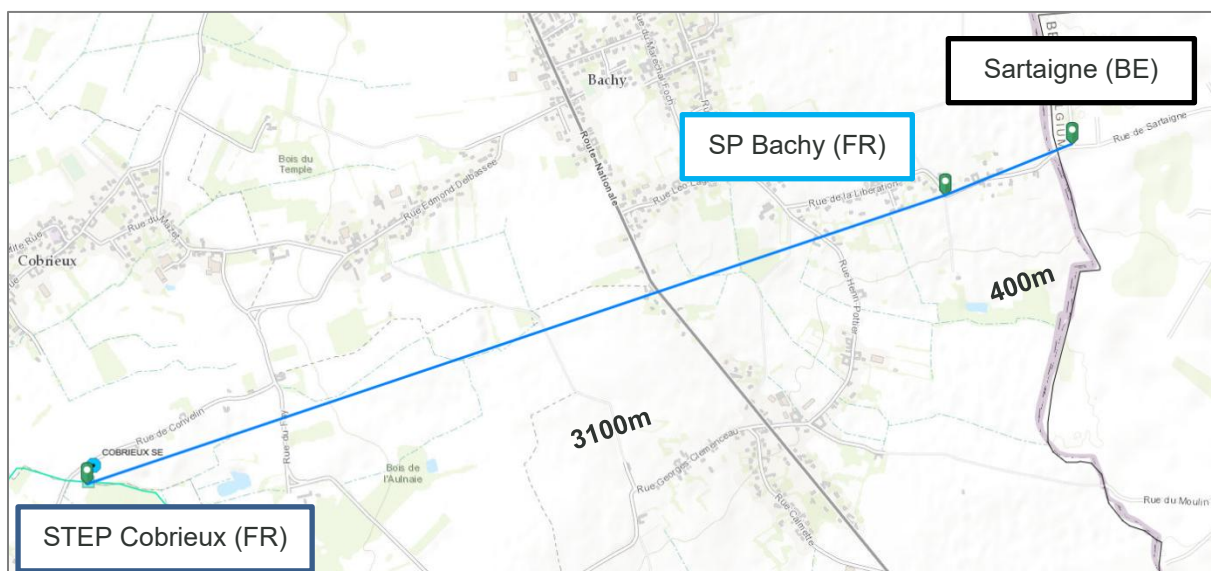


Figure 4 : Station d'épuration de Cobrieux (FR) par rapport à la localité de Sartaigne (BE)
(source : Agence de l'Eau Artois-Picardie)

² http://www.eau-artois-picardie.fr/cartotheque?field_type_ressource_tid%255B%255D=7&combine=

³ <http://www.services.eaufrance.fr/donnees/service/138448>

⁴ Coordonnées géographiques de la SP de Bachy : 50.545686, 3.274070

⁵ Coordonnées géographiques de la STEP de Cobrieux : 50.537104, 3.232070

2.3.2.3. Réseau d'égouttage à Bachy

Selon le plan fourni par Noréade (cf. Figure 5 ci-après), il existe un réseau d'égouttage (unitaire) à la rue de la Libération à Bachy. Ce réseau consiste en un tuyau en PVC de 200 mm de diamètre. Il débute effectivement à la première habitation de la rue de la Libération et le point de raccordement potentiel (chambre de visite existante) se situe donc à environ 70 mètres de la frontière franco-belge.



BACHY - Rue de la Libération



Figure 5 : Réseau d'égouttage situé du côté français, rue de la Libération à Bachy (source : Noréade)

2.4. Analyse environnementale de la zone

2.4.1. QUALITÉ DE LA MASSE D'EAU DE SURFACE « EL07R – ELNON »

Le village de Howardries se situe dans la masse d'eau de surface (MESU) de l'Elnon, dont les caractéristiques sont reprises dans le tableau suivant :

Tableau 3 : Caractéristiques de la masse d'eau Elnon (EL07R)

Code	Nom	Typologie	Classification
EL07R	Elnon	Ruisseaux limoneux à pente moyenne	Naturelle

Source : Deuxièmes PGDH – DHI Escout

L'état écologique de la masse d'eau de surface concernée est décrit ci-dessous :

Tableau 4 : Description de l'état écologique de la masse d'eau Elnon (EL07R)

Qualité biologique		Mauvais
Qualité physico-chimique	Paramètres généraux	Mauvais
	Polluants spécifiques	Bon
Qualité hydromorphologique		Bon
Qualité écologique 2013		Mauvais
Paramètres déclassants	Carbone organique dissous DCO Orthophosphates Phosphore total Nitrites	
	Azote Ammoniacal Azote kjeldahl MES Diatomées Macroinvertébrés	
État écologique 2008		Médiocre

Source : Deuxièmes PGDH – DHI Escout

2.4.2. ALÉA D'INONDATION

Dans la zone de Sartaigne, l'aléa d'inondation est nul. La zone d'aléa la plus proche se situe à plus de 200 m au sud des habitations vers l'aval, au droit du lit de La Cleppe.

2.4.3. CAPACITÉ D'INFILTRATION DES SOLS

L'analyse de la capacité d'infiltration des sols est intéressante à faire dans la mesure où l'installation de systèmes d'épuration individuelle (SEI) doit être accompagnée, dans la mesure du possible, de mécanismes d'infiltration des eaux épurées dans le sol.

Selon les informations cartographiées ci-après, il existe un manque d'information généralisé sur la capacité d'infiltration des sols au droit des habitations reprise en zone de régime d'assainissement transitoire. Néanmoins, compte tenu de la domination de la classe d'« inaptitude physique » des sols à l'infiltration autour du hameau de Sartaigne, on peut supposer que ceux situés au droit des habitations relèvent de la même catégorie et possèdent donc une mauvaise capacité d'infiltration.

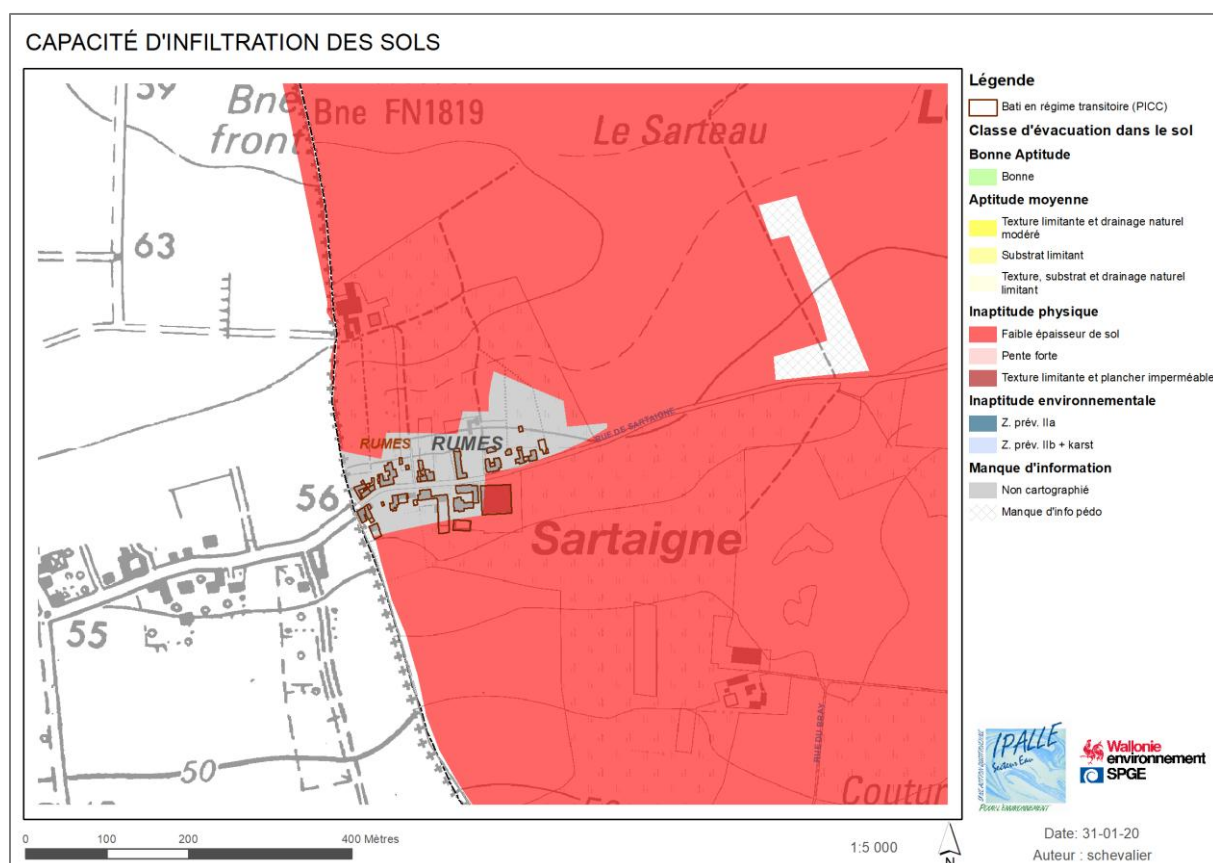


Figure 6 : Classes d'évacuation dans le sol dans la zone de Sartaigne

2.4.4. SEI EXISTANTES DANS LA ZONE

Dans la zone d'étude, il n'y a **pas de SEI** (station d'épuration individuelle) connue des services d'IPALLE.

2.4.5. SITUATION AU PLAN DE SECTEUR

Légende : cf. Annexe 3.3

Selon le plan de secteur (cf. **Erreur ! Source du renvoi introuvable.** ci-après), la zone d'habitat à caractère rural correspond aux limites actuelles du hameau de Sartaigne et de la zone en régime d'assainissement transitoire au PASH et est encadrée de zones non urbanisables (agricoles, forestières, espaces verts, parcs).

Cette analyse permet d'affirmer que le hameau de Sartaigne ne devrait pas s'étendre, du moins considérablement, et que la population locale ne devrait pas croître de façon significative à terme.

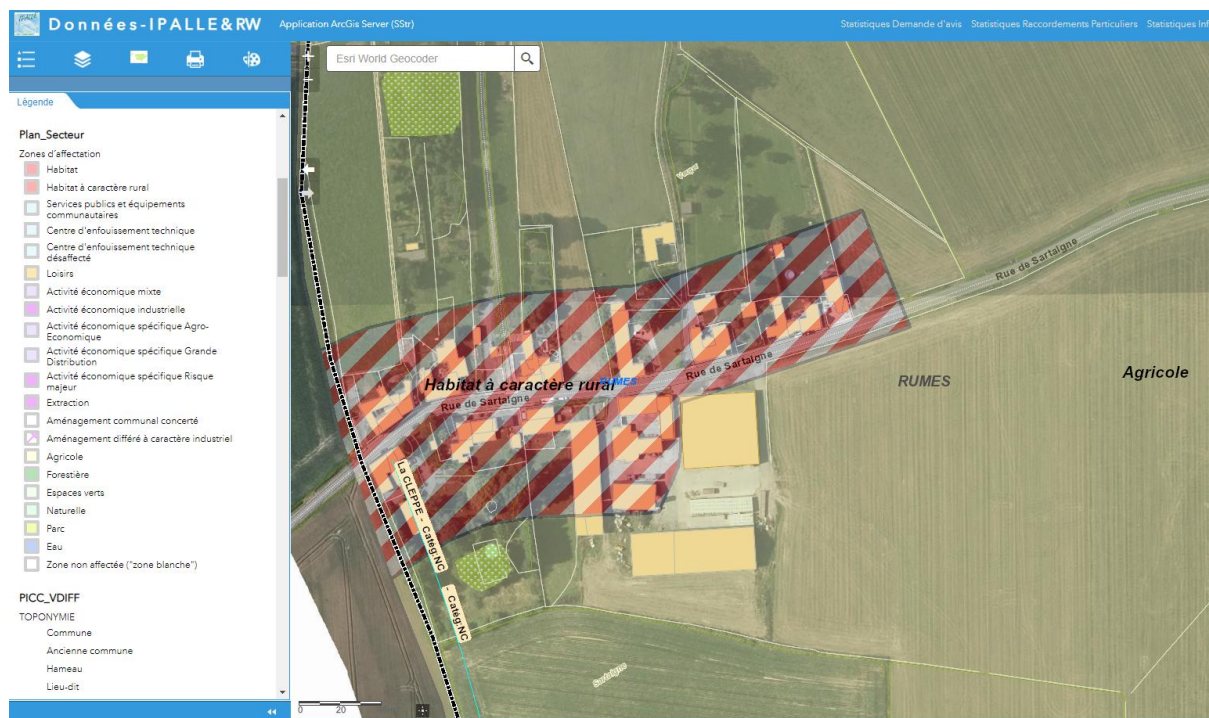


Figure 7 : Plan de secteur à Sartaigne (Rumes)

2.5. Analyse financière de la mise en œuvre du régime d'assainissement collectif dans la zone

2.5.1. DEUX SCÉNARII ÉTUDIÉS

Compte tenu des spécificités locales, 2 scénarii d'assainissement collectif de la zone de Sartaigne sont étudiés :

- Scénario 1 : assainissement local via l'implantation d'une station d'épuration à proximité de la zone de Sartaigne,
- Scénario 2 : assainissement collectif de la zone de Sartaigne via la station d'épuration de Cobrieux en France.

2.5.2. SCÉNARIO 1 : STEP À SARTAGNE

Le tableau suivant détaille l'évaluation financière de la mise en œuvre de l'assainissement collectif pour l'ensemble de la zone de Howardries et compare le bilan annuel par habitation au coût de l'assainissement autonome (mise en œuvre d'une station d'épuration individuelle, SEI). Le mètre se base sur la cartographie des ouvrages à prévoir (cf. Figure 9).

Tableau 5 : Bilan financier du scénario 1 d'assainissement collectif pour la zone de Sartaigne et comparaison au coût de l'assainissement autonome

Zone de SARTAGNE		Scénario 1: STEP à Sartaigne				
Nombre d'habitations dans la zone		16		(données population, commune de Rumes)		
Nombre moyen d'E.H. par habitation		2.56				
Nombre d'E.H. dans la zone		41				
Solution collective						
Poste	Coût unitaire moyen	Variation des coûts	Nbre d'unités (mètres / E.H.)	Coût investis. Total	Coût global moyen /an	Coût global moyen/ an/ EH
Egout/collecte						
Egout voirie	600	15%	0	0	0	0
Egout prairie	450	15%	0	0	0	0
Collecteur voirie	650	15%	0	0	0	0
Collecteur prairie	500	15%	174	87 000	1 740	42
Raccordements particuliers	1250	15%	0	0	0	0
DO	10000	15%	2	20 000	400	10
Sous-total Egout/collecte				107 000	2 140	52
Conduites de refoulement						
Refoulement voirie	400	15%	0	0	0	0
Refoulement prairie	250	15%	0	0	0	0
Sous-total conduite de refoulement				0	0	0
		Nbr d'unités	Capacité			
Station de pompage		0	41			
< 1000 EH		200 000	0%	0	0	0
Sous-total station de pompage				0	0	0
Station d'épuration		OUI				
Sous-total station d'épuration				400 000	23 383	570
Sous-total : maîtrise d'ouvrage - frais d'étude - coordination				70 980	3 573	87
TOTAL				577 980	29 097	710
Coût global		Moy	Min	Max		
/an/habitation		1819	1796	1841		
Soit		191%	189%	194%	du coût d'un SEI intensif	
		328%	324%	332%	du coût d'un SEI extensif	

Selon les paramètres et hypothèses utilisés, le scénario 1 d'assainissement collectif s'avère **nettement plus onéreux** (par an et par habitation) que la solution individuelle.

SCÉNARIO 1 : ASSAINISSEMENT VIA STEP À SARTAGNE

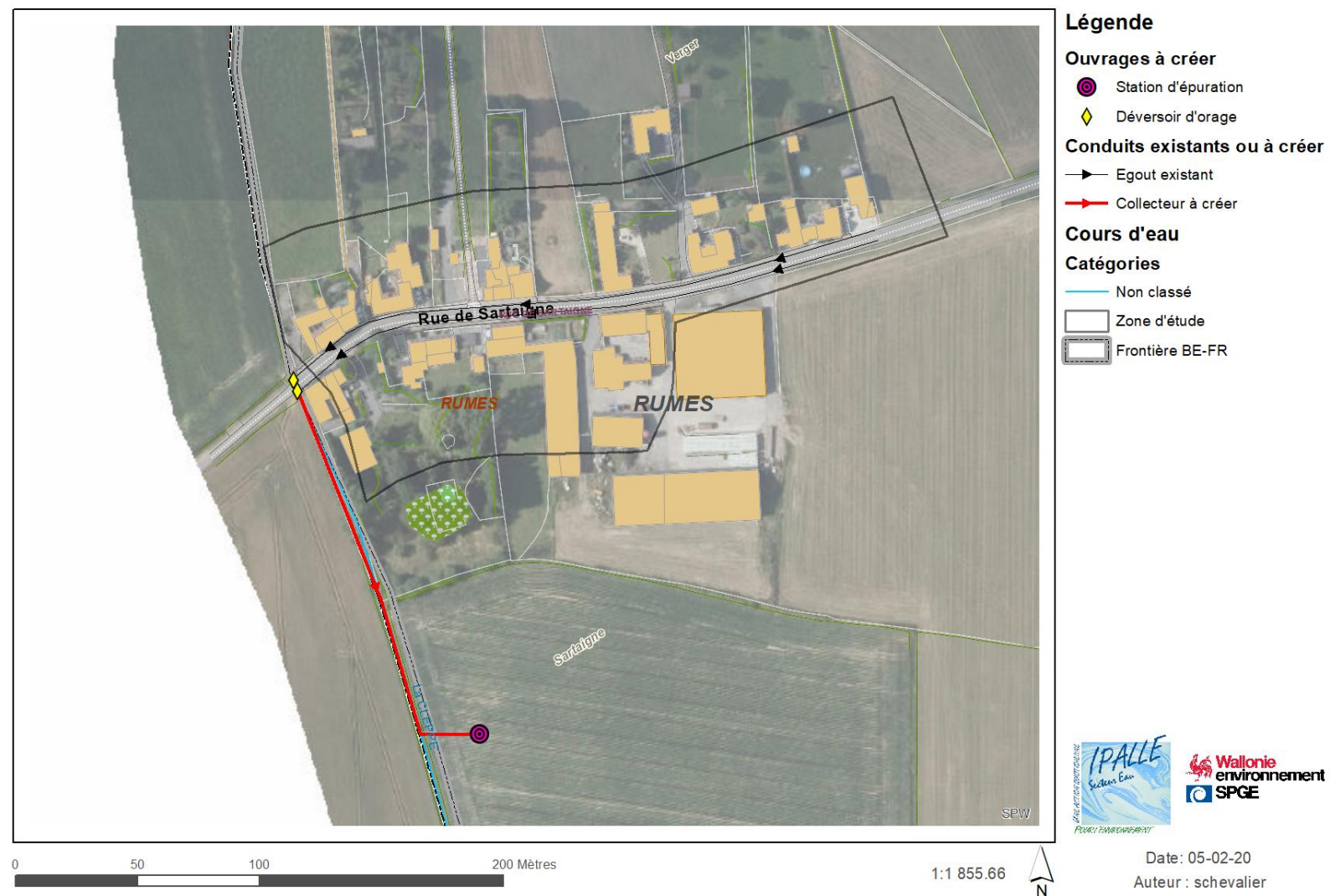


Figure 8 : Scénario 1 d'assainissement collectif de la zone de Sartaigne – cartographie des ouvrages à prévoir

2.5.3. SCÉNARIO 2 : RACCORDEMENT SUR LE RÉSEAU FRANÇAIS

Le tableau suivant détaille l'évaluation financière de la mise en œuvre de l'assainissement collectif pour l'ensemble de la zone de Howardries et compare le bilan annuel par habitation au coût de l'assainissement autonome (mise en œuvre d'une station d'épuration individuelle, SEI). Le métré se base sur la cartographie des ouvrages à prévoir (cf. Figure 9).

Tableau 6 : Bilan financier du scénario 2 d'assainissement collectif pour la zone de Sartaigne et comparaison au coût de l'assainissement autonome

Zone de SARTAGNE		Scénario 2: assainissement via la STEP de Cobrieux (FR)				
Nombre d'habitations dans la zone		16		(données population, commune de Rumes)		
Nombre moyen d'E.H. par habitation		2.56				
Nombre d'E.H. dans la zone		41				
Solution collective						
Poste	Coût unitaire moyen	Variation des coûts	Nbre d'unités (mètres / E.H.)	Coût investis. Total	Coût global moyen /an	Coût global moyen/ an/ EH
Egout/collecte						
Egout voirie	600	15%	70	42 000	840	20
Egout prairie	450	15%	0	0	0	0
Collecteur voirie	650	15%	0	0	0	0
Collecteur prairie	500	15%	0	0	0	0
Raccordements particuliers	1250	15%	0	0	0	0
DO	10 000	15%	2	20 000	400	10
Sous-total Egout/collecte				62 000	1 240	30
Conduites de refoulement						
Refoulement voirie	400	15%	0	0	0	0
Refoulement prairie	250	15%	0	0	0	0
Sous-total conduite de refoulement				0	0	0
		Nbr d'unités	Capacité			
Station de pompage		0	41			
< 1000 EH		200 000	0%	0	0	0
Sous-total station de pompage				0	0	0
Station d'épuration		NON				
Sous-total station d'épuration				0	0	0
Sous-total : maîtrise d'ouvrage - frais d'étude - coordination				8 680	174	4
TOTAL				70 680	1 414	34
Coût global		Moy	Min	Max		
/an/habitation		88	75	102		
Soit		9%	8%	11%	du coût d'un SEI intensif	
		16%	14%	18%	du coût d'un SEI extensif	

Selon les paramètres et hypothèses utilisés, le scénario 2 d'assainissement collectif de la zone de Sartaigne s'avère **nettement avantageux** (en termes de coûts annuels par habitation) par rapport à la solution d'assainissement autonome.

SCÉNARIO 2 : ASSAINISSEMENT VIA LA STEP DE COBRIEUX, EN FRANCE

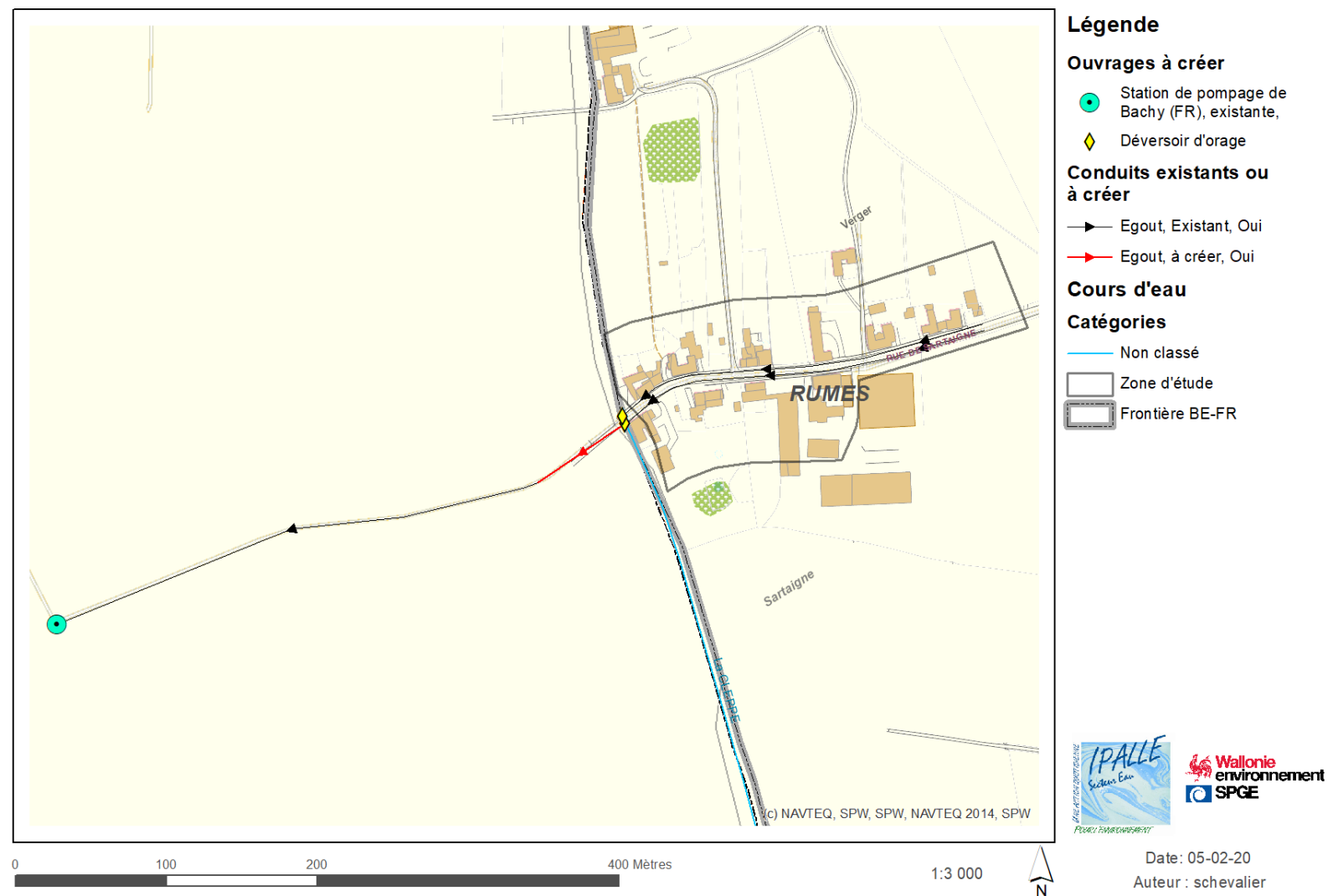


Figure 9 : Scénario 2 d'assainissement collectif de la zone de Sartaigne – cartographie des ouvrages à prévoir

2.6. Conclusion

Considérant :

- L'état écologique – médiocre à mauvais – de la masse d'eau de surface dont fait partie la zone à l'étude ;
- L'absence de station d'épuration individuelle (SEI) tel que déclaré auprès des services d'IPALLE dans la zone ;
- L'existence a priori d'un réseau d'égouttage sous la rue de Sartaigne (à confirmer ultérieurement par une inspection) ;
- Que, selon la situation de la zone au plan de secteur et sur base de la densité d'habitat actuelle, il est attendu que la population au sein de la zone ne croisse pas sensiblement à terme (voir ci-dessus) ;
- L'existence, côté français, à environ 70 m de la frontière, d'un réseau d'égouttage relié à une station d'épuration (celle de Cobrieux) ;
- Que le scénario d'assainissement collectif via cette station d'épuration française (scénario 2) affiche un bilan financier annuel par habitation nettement avantageux par rapport à la solution d'épuration individuelle ;
- L'étude de faisabilité réalisée en 2023 dans le cadre du dossier 57072/04/C002 « Liaison Sartaigne » ;

IPALLE recommande d'affecter la zone de Sartaigne en régime d'assainissement collectif.

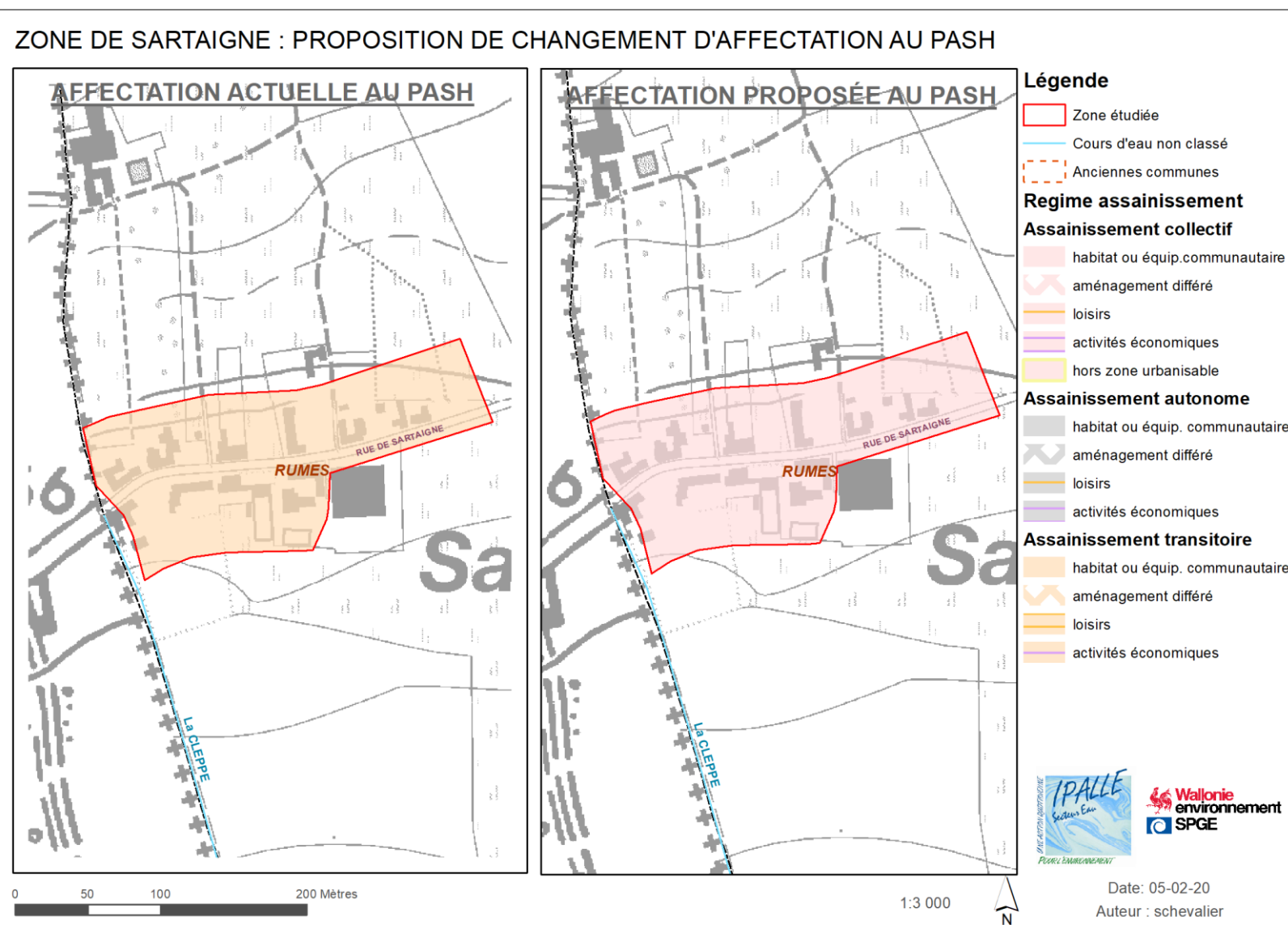
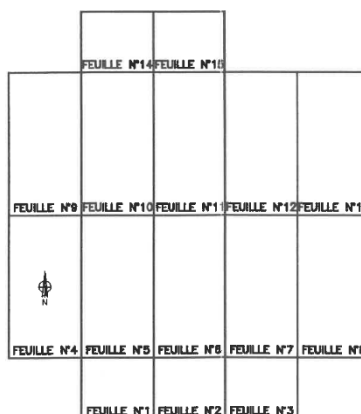


Figure 10 : Changement d'affectation au PASH recommandé pour la zone de Sartagne

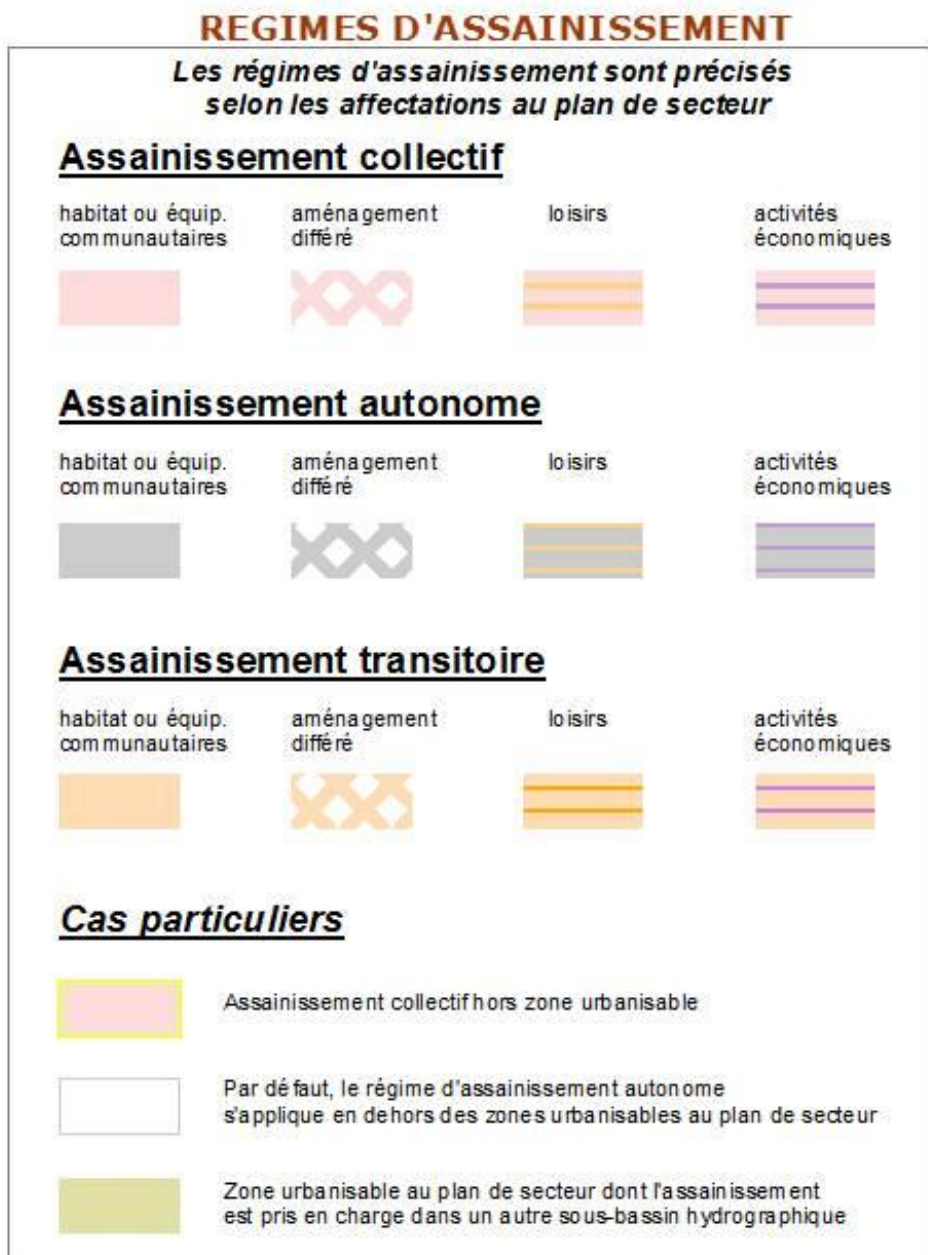
3. ANNEXES

3.1. Légende PCGE

	Limite des communes		Collecteur d'eaux usées existant
	Limite des bassins hydrographiques		Collecteur d'eaux usées futur
	Limite des sous-bassins hydrographiques		Rejet d'égout existant
	Limite des zones de prévention		Rejet d'égout existant à abandonner
	Limite des zones de surveillance et des zones de protection des eaux de surface		Rejet d'égout futur
	Zones de prise d'eau		Déversoir d'orage existant
	Égout existant		Déversoir d'orage futur
	Égout futur		Limite de zone faiblement habitée qui ne fera pas l'objet d'un égouttage (Zone d'épuration individuelle)
			Cours d'eau
	Station d'épuration existante		Nombre d'E.H. existant par exutoire.
	Station d'épuration future		Nombre d'E.H. existant par zone d'épuration individuelle.
	Station de pompage existante		Nombre d'E.H. existant par station de pompage future.
	Station de pompage future		Nombre d'E.H. existant et futur par station d'épuration.
	Bassin d'orage existant		Nombre d'E.H. entrant dans l'entité.
	Bassin d'orage futur		Nombre d'E.H. sortant de l'entité.
	Zone d'habitat		
	Zone d'extension d'habitat		
	Zone de loisirs		
	Zone industrielle		
	Zone d'extension de l'industrie		
	Nom de commune		
	Nom d'entité		
	Changement de catégorie du cours d'eau.		
	Zone à égoutter par un lotisseur.		



















3.2. Légende PASH



SCHEMA D'ASSAINISSEMENT





Le schéma d'assainissement est repris sur la carte à titre indicatif

Canalisations d'eaux usées

	existant	en cours de réalisation	en projet	inexistant
Collecteur gravitaire				
Collecteur sous pression				
Egout gravitaire				
Egout sous pression				

Cas particuliers :  E gout à réaliser après urbanisation

Conduites d'exutoires



	existant	en cours de réalisation	en projet	inexistant
Conduites d'exutoires (représentation non exhaustive)				

Ouvrages d'assainissement et de démergement

	existant	en cours de réalisation	inexistant
Station d'épuration			
Station de pompage			
Station de démergement			
Bassin d'orage			

Cas particuliers :  Station d'épuration à déclasser  Station d'épuration privée


3.3. Légende Plan de secteur



Légende


Plan de secteur en vigueur (version coordonnée vectorielle)

Limites

Secteurs d'aménagement (1978)




Limites communales du PdS




Révisions

Mesures d'aménagement



Prescriptions supplémentaires



Infrastructures en révision

— En vigueur

— Annulation

Périmètres des révisions partielles

■ En vigueur

■ Annulation

Infrastructures

Réseau routier

▬ Autoroute existante

▬ Autoroute en projet

▬ Route de liaison existante

▬ Route de liaison en projet

Canalisations

++ Canalisation existante

+- Canalisation en projet

Réseau ferroviaire

■ Ligne ferroviaire existante



■ Ligne ferroviaire en projet

Lignes électriques haute tension

















Source: S.P.W.

Ce document n'a pas de valeur juridique et l'information contenue est donnée à titre indicatif
(<http://geoportail.wallonie.be/WalOnMap/>)

05/06/2019


Légende


- Ligne HT existante
- > - Ligne HT en projet
- Voies navigables
 - Voie navigable existante
 - Voie navigable en projet
- Périmètres de protection
 - Points de vue remarquable

 - Périmètres de points de vue remarquable

 - Intérêt paysager

 - Intérêt culturel, historique ou esthétique

 - Liaisons écologiques

 - Réservation d'infrastructure principale

 - Extension de zone d'extraction

- Zones d'affectation
 -  Habitat
 -  Habitat à caractère rural
 -  Services publics et équipements communautaires
 -  Centre d'enfouissement technique
 -  Centre d'enfouissement technique désaffecté
 -  Loisirs
 -  Servitude particulière
 -  Activité économique mixte
 -  Activité économique industrielle

Source: S.P.W.

Ce document n'a pas de valeur juridique et l'information contenue est donnée à titre indicatif
(<http://geoportail.wallonie.be/WalOnMap/>)




















05/06/2019





Service public
de Wallonie

Légende

-  Activité économique spécifique Agro-Economique
-  Activité économique spécifique Grande Distribution
-  Activité économique spécifique Risque majeur
-  Dépendances d'extraction
-  Extraction à destination agricole
-  Extraction à destination forestière
-  Extraction à destination espaces verts
-  Extraction à destination zone naturelle
-  Aménagement communal concerté
-  Aménagement communal concerté à caractère économique
-  Enjeu communal
-  Enjeu régional
-  Agricole
-  Forestière
-  Espaces verts
-  Naturelle
-  Parc
-  Eau
-  Non affectée ("zone blanche")

Plan de secteur d'origine

Source: S.P.W.

Ce document n'a pas de valeur juridique et l'information contenue est donnée à titre indicatif
(<http://geoportail.wallonie.be/WalOnMap/>)

05/06/2019